



Fundacja Wspierania Rozwoju Wspinaczki „Wspinka”
ul. Wincentego Pola 66a, 33-300 Nowy Sącz
KRS: 0000331588, NIP: 7343380796, REGON: 120951484
Nr rachunku: 36 2130 0004 2001 0490 3092 0001



Kraków, 12 sierpnia 2011r.

Urząd Miasta Krakowa
Wydział Skarbu Miasta
ul. Kasprowicza 29, 31-523 Kraków

WNIOSEK O UŻYCZENIE nieruchomości gruntowej

Fundacja WSPINKA zwraca się z wnioskiem o nieodpłatne użyczenie na okres 3 lat działki nr **430/4 w obrębie 13**, położonej w Krakowie przy ul. Limanowskiego i znajdującej się w zasobach Gminy Kraków. Na terenie działki, o której użyczenie składamy niniejszy wniosek, planujemy zrealizować zadania z zakresu pożytku publicznego zgodne z zakresem działań statutowych OPP Fundacji WSPINKA.

UZASADNIENIE

Działka nr 430/4 położona w pobliżu ulic Limanowskiego i Powstańców Śląskich w chwili obecnej jest częściowo zagospodarowana, jako plac zabaw. Pozostała jej część, na której znajduje się mur skalny z istniejącymi starymi drogami wspinaczkowymi, jest zaniedbana i niezagospodarowana. Mimo bliskości budynku Gimnazjum nr 35 jest ona mocno zanieczyszczona przez przebywające na jej terenie osoby z marginesu społecznego. W efekcie tego wszystkiego teren, który mógłby być rzadko spotykaną atrakcją turystyczną – sportową jest rzadko odwiedzany przez wspinaczy i turystów. Równocześnie zamiast służyć, jako pomoc edukacyjna w rozwoju kultury fizycznej i osobowości dla pobliskiego gimnazjum, stanowi bezpośrednie zagrożenie bezpieczeństwa oraz może kształtować negatywne postawy społeczne.

Planowane przez Fundację WSPINKA działania, mające za cel zmianę tego stanu rzeczy mieszczą się w zakresie pożytku publicznego (wspierania i upowszechniania kultury fizycznej, oświaty i wychowania). Zagospodarowanie omawianego terenu w przedstawionym powyżej zakresie przyczyni się do zwiększenia atrakcyjności przestrzeni publicznej, do wzrostu bezpieczeństwa oraz umożliwi kształtowanie pozytywnych postaw społecznych zarówno w trakcie realizowania poszczególnych działań poprzez liczne uczestnictwo wolontariuszy a także po zakończeniu przedsięwzięcia poprzez promowanie kultury fizycznej.

Należy także zwrócić uwagę na niezwykle unikatowość a przez to potencjalną znaczną atrakcyjność turystyczną w skali europejskiej czy wręcz światowej, jaką daje ten teren po zagospodarowaniu go na park rekreacyjno – sportowy z możliwością uprawiania wspinaczki na naturalnym obiekcie skalnym. Do rzadkości należy sytuacja, gdy w pobliżu centrum tak dużego miasta, jakim jest Kraków istnieje możliwość bezpiecznej wspinaczki skałkowej. Zrealizowanie planowanego przedsięwzięcia poszerzy gamę atrakcji turystycznych oferowanych przez Miasto Kraków.

OPIS PLANOWANEGO PRZEDSIĘWZIĘCIA

Stworzenie małego parku rekreacyjno – sportowego w wyniku przeprowadzenia działań kompleksowo zagospodarowujących teren działek nr 430/4 i 569/13 w obrębie 13 w zakresie znajdującego się na ich obszarze muru skalnego oraz terenu w pobliżu jego podnóża. Obie działki są własnością Gminy Kraków, z czego działka nr 569/13 jest użytkowana przez Stowarzyszenie Kultury Akademickiej Instytut Sztuki. Na etapie realizacji całego przedsięwzięcia lub poszczególnych działań planowane jest uzyskanie zgody na ich przeprowadzenie od właściciela terenu oraz ww. użytkownika działki nr 569/13.

Na wzmiankowanym murze skalnym istnieje obecnie ponad 40 dróg wspinaczkowych częściowo posiadających punkty asekuracyjne jednakże w znacznej większości stare, skorodowane i niespełniające wymaganych norm bezpieczeństwa. Potencjalnie możliwe jest wykonanie kolejnych 20 – 30 nowych dróg wspinaczkowych przeważnie łatwych szczególnie przydatnych do wspinaczki dla młodzieży i dzieci pod opieką dorosłych.

U podnóża skalnego muru, na działce nr 430/4 planowane jest przeprowadzenie prac porządkowych oraz niewielkich inwestycji w zakresie małej architektury (montaż ławek, prostych przyrządów treningowych), co pozwoli powiększyć obszar i urozmaicić możliwość rekreacji i wypoczynku a poprzez to zwiększyć atrakcyjność istniejącego obecnie na obydwu działkach placu zabaw.

Powstały w ten sposób park rekreacyjno – sportowy będzie powszechnie dostępny bez ograniczeń a równocześnie umożliwi w przyszłości organizowanie dla dzieci i młodzieży różnego rodzaju imprez i zajęć promujących kulturę fizyczną i wspinaczkę.

Aby zapewnić możliwość swobodnego wstępu na teren planowanej rekreacji niezbędne będą działania w celu zapewnienia odpowiedniej komunikacji z drogami publicznymi. Planowane są dwa alternatywne rozwiązania przedstawione poniżej w ramach opisanych działań obligatoryjnych. Wybór właściwego rozwiązania odbędzie się na drodze konsultacji z organami właściwych instytucji publicznych – właścicielem terenów, przez które mogą biec ewentualne ciągi komunikacyjne jest Gmina Kraków.

W celu zapewnienia odpowiedniego bezpieczeństwa uczniów Gimnazjum nr 35 niezbędne może okazać się wykonanie niewielkiego ogrodzenia oddzielającego teren parku u podnóża muru skalnego od terenu, na którym znajduje się pobliskie Gimnazjum. Zarówno ewentualna lokalizacja ogrodzenia jak też jego kształt będą konsultowane z Dyrekcją Gimnazjum nr 35.

W celu promowania planowanego przedsięwzięcia, zarówno na etapie realizacji jak i później planujemy prowadzić różne działania informacyjne z wykorzystaniem dostępnych kanałów medialnych. Począwszy od publikacji w Internecie, poprzez plakaty i ulotki informacyjne, skończywszy na lokalnych stacjach radiowych i telewizyjnych. Po zrealizowaniu planowanych działań chcemy aktywnie współpracować z Urzędem Miasta Krakowa przy ewentualnych publikacjach na jego oficjalnej stronie związanych z promowaniem parku rekreacyjno – sportowego, jako atrakcji turystycznej i miejsca umożliwiającego aktywność fizyczną.

OPIS PLANOWANYCH DZIAŁAŃ OBLIGATORYJNYCH

1. Zagospodarowanie muru skalnego znajdującego się na przedmiotowej działce oraz terenu przylegającego bezpośrednio do jego podnóża, w celu umożliwienia bezpiecznego uprawiania wspinaczki sportowej wszystkim zainteresowanym osobom. W zakres tych działań będzie wchodziło:

- a) wymiana starych punktów asekuracyjnych na nowe spełniające wymagane normy na istniejących obecnie drogach wspinaczkowych,
 - b) zainstalowanie nowych punktów asekuracyjnych na nowo wykonanych drogach wspinaczkowych,
 - c) usunięcie zwietrzałych niewielkich fragmentów skały (tzw. zwietrzliny) stanowiących obecnie znaczne zagrożenie dla przebywających w pobliżu muru skalnego osób,
 - d) usunięcie śmieci i zanieczyszczeń z terenu leżącego w pobliżu i wokół muru skalnego, które obecnie tam zalegają,
 - e) usunięcie samoistnych zakrzaczeń oraz ewentualnie drzewostanów zagrażających bezpieczeństwu przebywających na terenie przedmiotowej działki osób.
2. Zamontowanie tablic informacyjnych zawierających treści edukacyjno-promocyjne i prezentujących informacje:
- a) o charakterze historycznym dotyczącym tego terenu,
 - b) o charakterze przyrodniczym i geologicznym
 - c) promujące wspinanie, jako sport i edukujące o uprawianiu go w sposób bezpieczny,
 - d) na temat dróg wspinaczkowych znajdujących się tym terenie.
3. Zapewnienie właściwej komunikacji w celu umożliwienia swobodnego wstępu na teren parku. W związku z istniejącym obecnie stanem zagospodarowania najbliższych okolic działki nr 430/4 obr. 13 widzimy dwie alternatywne możliwości rozwiązania problemu dostępu do tej działki:
- a) wejście od strony ul. Rękawka przez działki nr 430/1 i 432/2, wzdłuż ogrodzenia na granicy tych działek i działki 430/9. Działki nr 430/1 i 432/2 są własnością Gminy Kraków, z czego działka 432/1 znajduje się w użytkowaniu Gimnazjum nr 35. To rozwiązanie będzie preferowane ze względu na mniejsze koszty jego wykonania,
 - b) alternatywą było by wykonanie przejścia nad zabytkowym murem getta w formie drewnianej kładki od strony istniejącego placu zabaw (położonego m. in. na działce nr 569/13), tuż przy murze skalnym. To rozwiązanie pozwoliłoby na logiczne połączenie terenów placu zabaw i parku w sposób stylistycznie nawiązujący do istniejącej małej architektury na placu zabaw, jednak prawdopodobnie wymagałoby większych nakładów finansowych.

OPIS PLANOWANYCH DZIAŁAŃ FAKULTATYWNYCH

- 1. Zakupienie i zamontowanie ławek drewnianych umożliwiających wypoczynek.
- 2. Zagospodarowanie terenu położonego u podnóża skał w celu utworzenia małego parku o charakterze rekreacyjno – sportowym poprzez:
 - a) wykonanie alejek spacerowych o podłożu szutrowym,
 - b) zamontowanie drewnianych ławek parkowych,
 - c) wykonanie ogrodzenia oddzielającego teren planowanego parku rekreacyjno – sportowego i ewentualnej drogi komunikacyjnej od strony ul. Rękawka od terenu Gimnazjum nr 35 – w zależności od stanowiska i przy współpracy z dyrekcją Gimnazjum.
 - d) zakupienie i zamontowanie prostych przyrządów treningowych wykonanych z rur stalowych (drażki do podciągania, poręczce do wypychania, drabinka pozioma do przejść w zwisie itp.),
 - e) wykonanie monitoringu terenu (kamery) we współpracy ze znajdujący się w pobliżu Gimnazjum nr 35 wraz z oznakowaniem monitorowania terenu.

Działania fakultatywne byłyby wykonane w zależności od możliwości technicznych, formalno-prawnych i finansowych oraz po otrzymaniu akceptacji właściciela terenu tj. Gminy Kraków jak też władającym działką nr 432/1 – Dyrekcją Gimnazjum nr 35.

ŹRÓDŁA FINANSOWANIA

W celu zrealizowania planowanego przedsięwzięcia planowane jest uzyskanie finansowania z następujących źródeł:

1. Środki własne Fundacji WSPINKA pochodzące z:
 - a) odpisu 1% od podatku od osób fizycznych,
 - b) planowanej zbiórki publicznej przeprowadzonej na ten cel,
 - c) otrzymanych darowizn.
2. Środki od sponsorów (wstępną aprobatę wyraziły firmy będące partnerami Fundacji WSPINKA – Firma Produkcyjna „koTwa” oraz Fischerpolska Sp. z o.o.).
3. Środki publiczne w ramach ogłaszanych konkursów na realizację zadań publicznych.
4. Środki z funduszy unijnych

WOLONTARIAT I WSPÓŁPRACA

Znacznym i niebagatelnym wkładem przy realizacji większości działań będzie praca wolontariuszy, zarówno współpracujących na stałe z Fundacją WSPINKA jak też deklarujących chęć pomocy przy realizacji tego konkretnego przedsięwzięcia. Należy zaznaczyć, że lokalne środowisko wspinaczkowe jest żywo zainteresowane zagospodarowaniem opisywanego terenu w celu umożliwienia uprawiania bezpiecznej wspinaczki.

Przy realizacji przedsięwzięcia będziemy współpracowali z Klubem Wysokogórskim Kraków, z którym zrealizowaliśmy już kilka inicjatyw i jesteśmy w stałym kontakcie. Oprócz tego planujemy nawiązać współpracę z innymi tego typu organizacjami działającymi lub mającymi siedzibę na terenie Krakowa.

O FUNDACJI WSPINKA

Fundacja Wspierania Rozwoju Wspinaczki „Wspinka” powstała w 2009r. a jej głównym celem statutowym było i jest prowadzenie działań propagujących wspinaczkę, jako formę kultury fizycznej uprawianej w naturalnym środowisku i w harmonii z tym środowiskiem. Oprócz tego ważnym celem statutowym jest prowadzenie szeregu działań wspierających rozwój wspinaczki na terytorium Polski.

Fundacja WSPINKA w ramach autorskiego programu „Nowa WSPINKA” przyczyniła się do zrealizowania kilkunastu projektów, dzięki którym powstały nowe obiekty wspinaczkowe umożliwiające wspinaczkę na kilkuset nowych drogach wspinaczkowych. Szczególną wagę przykładamy także do poprawy bezpieczeństwa na już istniejących drogach wspinaczkowych – w ramach programu „Bezpieczna WSPINKA” realizujemy projekty polegające na wymianie starych punktów asekuracyjnych na nowe, spełniające wymagane normy.

Wraz z lokalnymi społecznościami oraz organami samorządowymi prowadzimy też akcje proekologiczne na terenach atrakcyjnych wspinaczkowo polegające na sprzątaniu ze śmieci tych terenów.

Dotychczas podjęliśmy współpracę z kilkunastoma wolontariuszami działającymi systematycznie przy realizacji różnych projektów i zadań. Oprócz tego udało nam się zmobilizować jednorazowo przy akcjach porządkowych kilkudziesięciu wolontariuszy głównie ze środowiska osób uprawiających wspinaczkę.

Obecnie realizujemy zadanie publiczne Województwa Małopolskiego w dziedzinie

turystyki pn. „Małopolska Gościńska”, w zakres, którego wchodzi działania tożsame z planowanymi do zrealizowania przy planowanym parku rekreacyjno – sportowym.

O wszystkich naszych działaniach można dowiedzieć się z naszej strony www.wspinka.org, a w załączeniu przekazujemy kopie naszych sprawozdań merytorycznych za lata 2009 i 2010.

UWAGI

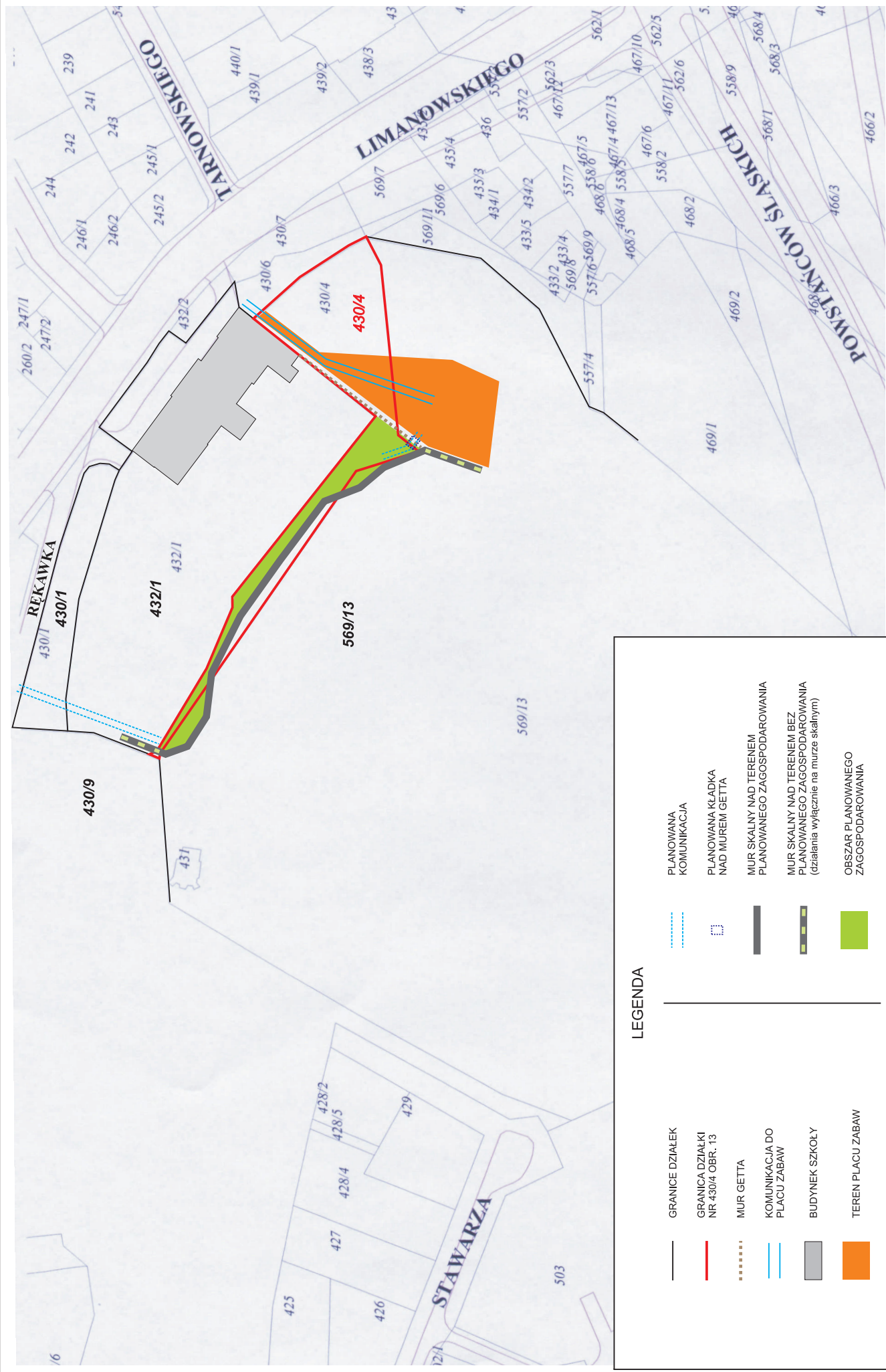
1. Wszystkie działania w trakcie realizacji planowanego przedsięwzięcia, wymagające uzyskania przewidzianych prawem pozwoleń, będą prowadzone po ich uprzednim uzyskaniu od odpowiednich organów administracji publicznej.
2. W trakcie prowadzenia ewentualnych prac wysokościowych zostaną zachowane wszelkie środki ostrożności zarówno w zakresie pracujących na wysokości osób, jak również w zakresie zabezpieczenia terenu przyległego i zapewnienia bezpieczeństwa osób przebywających w pobliżu.
3. Fundacja WSPINKA nie prowadzi obecnie działalności gospodarczej.
4. Fundacja WSPINKA nie prowadzi odpłatnej statutowej działalności w zakresie, w jakim planowane są działania zmierzające do realizacji powyższego przedsięwzięcia.
5. Z tytułu użytkowania przedmiotowej działki Fundacja WSPINKA nie będzie czerpać żadnych korzyści majątkowych a wszystkie działania będą prowadzone na zasadach non-profit.
6. Fundacja WSPINKA nawiązała współpracę ze Stowarzyszeniem Centrum Wychodzenia Z Uzależnień Cywilizacyjnych "San Clemente" z Krakowa w celu realizacji podobnego przedsięwzięcia na terenie działki nr 400/2 obr. 12 położonej przy ul. Redemptorystów.
7. Telefon kontaktowy: 0 604 404 436.

Z poważaniem
Mateusz Paradowski – Prezes Zarządu

Załączniki:

1. Aktualny odpis z KRS – kopia potwierdzona za zgodność
2. Aktualny statut – kopia potwierdzona za zgodność
3. Sprawozdanie merytoryczne za rok 2009 – kopia potwierdzona za zgodność
4. Sprawozdanie merytoryczne za rok 2010 – kopia potwierdzona za zgodność
5. Koncepcja zagospodarowania działki nr 430/4 w obrębie 13

KONCEPCJA ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI NR 430/4 W OBRĘBIE 13
 JAKO PARK REKREACYJNO - SPORTOWY Z MOŻLIWOŚCIĄ UPRAWIANIA WSPINACZKI NA NATURALNYM OBIEKCIE SKALNYM
 W RAMACH DZIAŁAŁ STATUTOWYCH FUNDACJI "WSPINKA"



LEGENDA

	GRANICE DZIAŁEK		PLANOWANA KOMUNIKACJA
	GRANICA DZIAŁKI NR 430/4 OBR. 13		PLANOWANA KŁADKA NAD MUREM GETTA
	MUR GETTA		MUR SKALNY NAD TERENEM PLANOWANEGO ZAGOSPODAROWANIA
	KOMUNIKACJA DO PLACU ZABAW		MUR SKALNY NAD TERENEM BEZ PLANOWANEGO ZAGOSPODAROWANIA (działania wyłącznie na murze skalnym)
	BUDYNEK SZKOŁY		OBSZAR PLANOWANEGO ZAGOSPODAROWANIA
	TEREN PLACU ZABAW		